










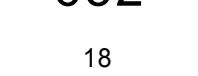

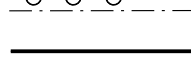

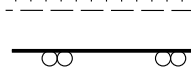



# KAAVAMERKINNÄT

-  Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
-  Lähivirkistysalue.
-  Maantien alue.
-  Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
-  Suojaviheralue.
-  Suojaviheralue, jolle saa sijoittaa melusuojaksi maavallin, meluseinän, meluidan tai näiden yhdistelmän. Alueen puuston suojaavan vaikutukseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Alueen oleva puusto tulee säilyttää niiltä osin, missä oleva puusto on harvaa tai sitä ei ole, tulee sitä täydentää paikkaan sopivilla puulajeilla siten, että sillä on suojamerkitystä.
-  Maa- ja metsätalousalue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin raja.
- luo-1**  
**652**  
18  
SAHARA  
400  
II  
e=0,4  
**ao**  
**al**  
**ty**  
 Ohjeellinen alue jolla oleva puusto tulee säilyttää tai jolle tulee istuttaa puustoa..  
 Katu.  
 Jalankululle varattu katu.  
 Ajoneuvoliittymän ikimääräinen sijainti.  
 Maanalaista johtoa varten varattu alue.
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella on maisemallista puustoa, jotka otettava huomioon alueella tehtävissä toimenpiteissä.
- Korttelin numero.
- Ohjeellisen tontin numero.
- Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuinrakennuksen. Olemassa oleva alue, jolla aa suorittaa korjauksia sekä laajentaa uudisrakentamiseen verrattavalla tavalla sen estämättä, mitä rakennusalaista on kaavassa määrätty.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa toimistotilaa sekä rantasaunan. Alueen suurin sallittu kerrosala 1000m<sup>2</sup> ja rakennusten suurin sallittu kerrosalika kaksi.
- Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Olemassa oleva alue, jolla saa suorittaa korjauksia sekä laajentaa uudisrakentamiseen verrattavalla tavalla.
- Rakennusala.

# EHDOTUS 04/2022


**KUHMON KAUPUNKI**  
**Asemakaavan muutos MT900**  
 Asemakaavan muutos koskee Kuhmon asemakaava-alueen MT900 aluetta ja siihen rajoittuvia kortteleita  
  
 Asemakaavan pohjakartta täyttää MRL:n 54a §:n asettamat vaatimukset ja on ajantasainen.  
 Maanmittausinsinööri \_\_\_\_\_2022  
  
 Hyväksytty Kuhmon kaupunginhallituksessa \_\_\_\_\_.20\_\_ § \_\_\_\_  
 Hyväksytty Kuhmon kaupunginvaltuustossa \_\_\_\_\_.20\_\_ § \_\_\_\_

