

## KUHMON KAUPUNGIN KAAVOITUS- JA MITTAUSPALVELUJEN TAKSA

Taksat ovat voimassa 1.2.2021 alkaen, lakimääräiset hinnat kuitenkin kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan.

	VEROTON HINTA	HINTA (ALV 24 %)
<b>TYÖAIKAVELOITUKSET</b>		
Mittamies, Kartoittaja	50 €/h	62 €/h
Karttatietojenkäsittelijä, toimistosihteeri, kartanpiirtäjä tmv.	50 €/h	62 €/h
Maanmittausinsinööri, teknikko	65 €/h	80,6 €/h
Minimiveloitus 0,5h Hinnat sisältävät kalusto ja laitekorvaukset Matkakustannusten korvaus virka- ja työehtosopimusten mukaisesti.		
<b>TEHTÄVÄ</b>		
Rajan näyttö ja aidan paikan merkkkaus - 2 pistettä - lisäpisteet €/kpl Kuhmon kaupungin suorittaman kunnallisteknisen rakentamisen yhteydessä kadonneiden rajamerkkien osoitus suoritetaan maksutta.	40,32 € 16,3 €/kpl	50 € 20 €/kpl
Rajamerkin näyttäminen kaava-alueen ulkopuolelle	40,32 € +matkakulut	50€+matkakulut
Lausunto kaupungin etuosto-oikeudesta	35 €	
Pyynnöstä annettava kirjallinen lausunto Kirjallisia lausuntoja pyydetään esim. jonkin tietyn tilan kaavoitustilanteesta mm. perunkirjoitusta, pakkohuutokauppaa ja valituksia varten. (viranomaisille ei veloitusta)	40,32 €	50 €
<b>Kaavamaksu (ranta-asemakaava)</b> Jos asemakaavan tai kaavan muutos on pääasiassa edun vaatima ja laadittu maaomistajan tai haltijan aloitteesta, on kunnalla oikeus periä tältä kaavanlaatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset (MRL 59 §).		
<b>Hallinnollinen käsittelymaksu</b> (ohjaus, kokousvalmistelu, viranomaisyhteistyö jne.)	806,45 €/kaava	1000 € /kaava

<p>Kaavaprosessiin sisältyvät kuulutukset laskutetaan toteutuneiden kustannuksen mukaisesti.</p>		
<p>Emätilatarkastelu (kirjallinen lausunto rantarakennusoikeudesta) Erillistä korvausta ei peritä, jos emätilatarkastelu laaditaan poikkeamislupahakemuksella käsittelyn yhteydessä.</p>	<p>40,32 €</p>	<p>50 €</p>
<p>Kaavan pohjakartan hyväksyminen (kvalt 30.10.2012 §82 mukainen) Perusmaksu + 30€ jokaiselta alkavalta 10 hehtaarilta.</p> <p>Olemassa olevan pohjakartan täydennys perusmaksuna + 22,50 euroa jokaiselta alkavalta 10 hehtaarilta.</p> <p>Mikäli ranta-asemakaavan pohjakartta perustuu ajan tasalla olevaan Maanmittauslaitoksen maastotietokantaan.</p>	<p>250 € +30€ jokaiselta alkavalta 10 hehtaarilta.</p> <p>187,50 € + 22,50€ jokaiselta alkavalta 10 hehtaarilta</p> <p>400 €</p>	
<p><b>KARTTA- JA PAIKKATIETOAINIESTOT</b></p>		
<p>Numeerisen kartta-aineiston luovuttaminen dwg, dxf, tmv. (pohjakartta, kaava, kaupungin omistamat johtotiedot, kiinteistörajat ) Perusmaksu Perusmaksu sisältää yhden hehtaarin aineistoa. - yli 1 ha:n aineisto 70 €+10€/ha. Laajojen aineistojen hinnat sovitaan erikseen.</p>	<p>56,45 € 56,45 €+8,06€/ha</p>	<p>70 € 70 €+10€/ha.</p>

Teema-aineiston luonti - perusmaksu 100 € + työaikaveloitus. Laajan tehtävän hinta sovitaan erikseen.	80,65 €+työaika	100 €+työaika
Kartat, otteet sekä muut tulosteet Mm. kaavaotteet, kopiot	kopio/tulostetaksan mukaisesti	
Kiinteistörekisterinote, lainhuutotodistus, rasiustodistus, KTJ:n karttaote (MML)	Kulloinkin voimassa olevan Maanmittauslaitoksen taksan mukaan	