



Kylmälahti

2352

Kylmälahti

⊕ 215.7

Kotalahti

uusola

Ketola

Kuumu

italo

Kotikunnas

290-406-2-33

erovaara

⊕ 227.2

240

Isonkivenaho

# Arvio metsämaan arvosta

---

## Omistaja

Kuhmon kaupunki

Kunta	Kylä	Tila	Rn:o	Ala, ha
Kuhmo	Kuumu	Kuumunrivi	2:33	1,6

## Laatijan allekirjoitus



Kuhmo 12.11.2014

Vesa Väisänen

## Lisätietoja

---

Vesa Väisänen • puh 08 6122126 • gsm 044 5248716 • vesa.vaisanen@kuhmo.net

Metsäkontio Ay • Kainuuntie 86 • 88900 Kuhmo  
puh 08-6122126 • fax 08-6122127 • kainuunmetsatoimistot.net

## Summa-arvio: yhteenveto

Omistaja Kuhmon kaupunki

Laatija Vesa Väisänen

12.11.2014

PUUSTON ARVO	m <sup>3</sup>	e/m <sup>3</sup>	e	Arvo
Mäntytukki	17	53,90	937	
Kuusitukki	2	53,30	94	
Koivutukki	0	40,00	0	
Muu tukki	0	0,00	0	
Mäntykuitu	92	17,15	1 573	
Kuusikuitu	10	17,15	166	
Koivukuitu	4	15,30	62	
Muu kuitu	0	0,00	0	
Energiapuu	0	0,00	0	

Ainespuu yhteensä	125		2 832	
Odotusarvolisä			1 133	
Puusto yhteensä				<u>3 965 e</u>

TAIMIKOIDEN ARVO	ha	e/ha		
Taimikot yhteensä	0,5	611,00		<u>306 e</u>

MAAPOHJAN ARVO	ha	e/ha	e	
Metsämaa	1,6	230,00	368	
Kitumaa	0,0	30,00	0	
Joutomaa	0,0	10,00	0	
Muu	0,0	0,00	0	
Maapohja yhteensä	1,6			<u>368 e</u>

Arvon korjaus	4 639 e	- 0 %		0 e
Muut hintatekijät	0,0 ha			0 e

Käypä arvo	1,6 ha	2 899 e/ha		<u>4 639 e</u>
------------	--------	------------	--	----------------

# Kuviotiedot

12.11.2014

Loh-ko	Kuvio Ala	Kasvu- paikka ha	Pi- tuus m	Pääpuulaji	Ikä	Kehik Mät	Kut	Kot	Mut	Mäk	Kuk m <sup>3</sup> /ha	Kok	Muk	Enp	Yht. arvo- kerroin	Taimikon arvo e/ha	Muu arvo e/ha	Maan arvo e/kuvio	Arvo	
<b>Tila: Kuumunrivi 2:33</b>																				
26	1,0	0,5	MT	0,2	Mänty	1	T1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	611,00	0	230,00	421	
26	2,0	1,1	MT	15,0	Mänty	49	03	15,8	1,6	0,0	83,4	8,8	3,7	0,0	113,3	1,4	0,00	0	230,00	4 218
<b>Tila yht.</b>	<b>1,6</b>	<b>ha</b>																		<b>4 639 e</b>
<b>Arvio yht. 1,6 ha</b>																				
<b>125 m<sup>3</sup></b>																				
<b>Kuvioita 2 kpl</b>																				
																<b>4 639 e</b>				

Kuhmon Kaupunki  
PL 15  
88901 KUHMO

Metsäkontio  
Kunta: 290 Kuhmo  
Kylä: 406 Kuumu  
Tila: 2:33 Kuumunrivi

METSÄSUUNNITELMAKARTTA  
12.11.2014  
Ms: 290 454 026 1.5 ha

© Maanmittauslaitos, lupa nro kaiko/39/2007

Kp: 629199, 7162361 Karttalehti: R5314L

1:2000

